



Assistenza e consulenza gestionale ed attività relativi al progetto.

Aprile 2017

topproject

Consulting – Management – Engineering

Forch-Straße 1 / Via Forch 1
I-39040 Vahrn / I-39040 Varna

Tel.: +39 0472 / 97 02 20
Fax: +39 0472 / 97 02 21
Internet: www.top-project.com



Il team



Dott. Ing. Michael Oberhuber
Ingegniere

Logistica, equipaggiamento edifici, energie rinnovabili, gestione progetti



Dr. Martin Huber
Economista

Consulenza operativa, consulenza gestionale, organizzazione del personale, gestione progetti



Dott. Thomas Kerschbaumer
Economista

Creazione di business plan, calcolo di redditività, controlling



L'azienda Top Project

Ormai da dieci anni la società di consulenze Top Project è partner di successo di due gruppi principali di clienti:

- Aziende, per quanto riguarda problemi specifici di progetto
- Impresari edili che costruiscono edifici residenziali e industriali

La nostra filosofia è quella di consigliare e aiutare il cliente su temi quali

- Economia aziendale
- Processi
- Logistica
- Costruzione
- Impiantistica
- Burocrazia
- Economia energetica

ma soprattutto rappresentarne gli interessi. Solo in questo modo sarà possibile integrare un singolo progetto nel "successo di un progetto complessivo".

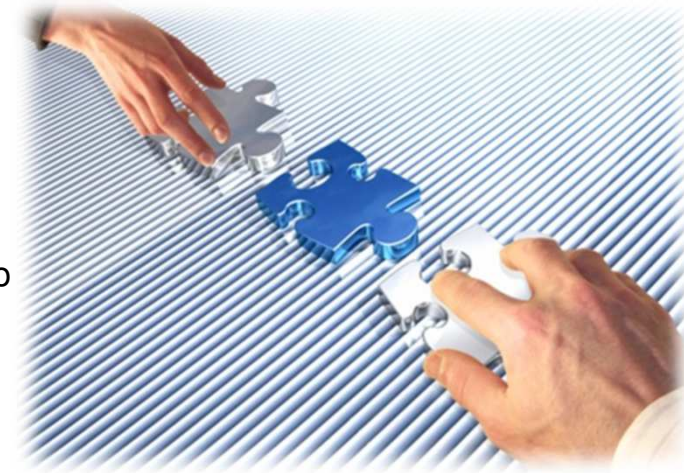
Grazie ad una pianificazione mirata, alla consulenza professionale e all'assunzione di responsabilità per la realizzazione qualitativa, di costi e puntuale dei progetti Top Project ha potuto ottenere l'elevata stima dei clienti.



Prestazioni: Programma

Nella prassi di Top Project, ogni operazione inizia con un'idea, che emerge e viene analizzata per determinarne l'efficacia. È necessario analizzare la situazione di partenza, riconoscere i possibili sviluppi e formulare delle prospettive.

Sulla base di questo lavoro preliminare possono essere generate delle alternative, che saranno valutate dal punto di vista qualitativo e quantitativo. Successivamente, sarà scelta una variante, verrà fissato un budget, saranno formulate delle azioni, nominati i responsabili e fissate le scadenze.





Prestazioni: Progettazione

Progetti di costruzione

- Monitoraggio e assistenza nel processo decisionale
- Rappresentanza degli interessi del cliente
- Organizzazione e pianificazione generali
- Pianificazione architettonica
- Calcoli statici
- Progetti impianti idraulici, elettrici ed antincendio
- Progettazione impiantistica
- Coordinamento della sicurezza
- Bando di gara e capitolato d'appalto
- Conclusione dei contratti



Progetti di economia aziendale

- Gestione provvisoria
- Business - Planning
- Metodi di analisi (mercato, concorrenza, SWOT, investimenti e redditività ecc.)



Prestazioni: Realizzazione

Il processo di realizzazione sarà accompagnato dalla consulenza specializzata di Top Project. Tutti i partecipanti al progetto riceveranno una guida, le interfaccia saranno coordinate, costi e scadenze controllati, e saranno introdotte eventuali variazioni. Dopo la conclusione del progetto saranno introdotti accettazioni, fatturazioni e ritocchi. Il lavoro di progetto si conclude con la consegna delle chiavi al contraente.

- Definizione delle interfaccia
- Direzione dei lavori
- Sorveglianza delle attività costruttive
- Svolgimento di riunioni periodiche di costruzione
- Esecuzione dei verbali
- Organizzazione dei settori di responsabilità e delle scadenze
- Liquidazione dei lavori





I nostri clienti



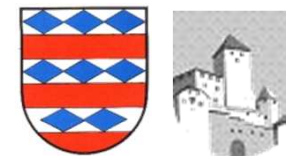
MILCHHOF STERZING
LATTERIA VIPITENO



Gemeinde Auer



Gemeinde Ratschings



Gemeinde Sand in Taufers